

Купить дачу, дом, коттедж за 27 000 000 рублей на Центральная улица

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Центральная улица

27 000 000 Р

98 540Р за м²

274.00 м²

Общая



Дом по ул. Центральная. Общей площадью: 274.00 кв.м. Преимущества расположения- Предлагаем вашему вниманию эксклюзивный дом, расположенный в престижном районе Абакана. Наслаждайтесь всеми преимуществами городской жизни, имея под рукой всю необходимую инфраструктуру. Асфальтированная дорога обеспечит комфортный и беспрепятственный подъезд к вашему дому в любое время года. Описание дома и участка- Этот современный дом, построенный в 2024 году, расположен на просторном участке в 20 соток. Общая площадь дома составляет 270 кв. м, что идеально подходит для большой семьи или для тех, кто ценит пространство и комфорт. Гараж- Просторный гараж площадью 100 кв. м вместит до 4 автомобилей, а также найдется место для квадроциклов и лодки. Для вашего удобства в гараже предусмотрен отдельный санузел. Инженерные системы- Отопление дома осуществляется с помощью электрокотла (15кВт, Зота Люкс) и твердотопливного котла Хайтехник (35кВт) с бункером, обеспечивающим загрузку топлива всего раз в неделю. Система теплых полов в сочетании с батареями создает комфортный микроклимат в доме. Приточно-вытяжная вентиляция обеспечивает постоянный приток свежего воздуха. Энергоэффективность- Дом утеплен эковатой, что обеспечивает высокую энергоэффективность и снижает затраты на отопление. Готовность к проживанию- В ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Виталий Владимирович](#)

Телефон: [+79617469210](tel:+79617469210)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	20 сот		

