

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Саянская улица

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Саянская улица

5 500 000 Р

38 115Р за м²



144.30 м²

Общая

Дом по ул. Саянская. Общей площадью: 144.30 кв.м. Агентство недвижимости Жилфонд предлагает к продаже благоустроенный брусовой дом в экологически чистом месте, прописка Абакан, транспортная доступность, остановка рядом. Проведен свет 15квт, забита скважина 12 метров, на участке есть недостроенная баня, фундамент под гараж, посажены деревья. Общая площадь дома 126,8 м, плюс цокольный этаж площадью 67,5 м. Участок 8 соток ровный, с ухоженным огородом и зоной отдыха. Планировка дома- Просторная гостиная для семейных встреч, три спальни, которые легко адаптируются под любые нужды, удобная кухня с выходом на участок, ванная и отдельный туалет для большего комфорта, два коридора и прихожая, обеспечивающие удобство передвижения по дому. Цокольный этаж предоставляет дополнительное пространство для хранения или организации мастерской. Безопасность- на участке установлена система видео наблюдения. Все необходимые коммуникации подключены- водоснабжение, электричество, отопление (котёл длительного горения) , канализация. Инфраструктура- асфальтированная дорога для круглогодичного доступа, рядом магазин и детская площадка со скейт-парком. Обмен не интересен. Реальным покупателям хороший торг. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79632010706](tel:+79632010706)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	10.5 сот		



