

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Фадеева улица, д.3

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Фадеева улица, д.3

7 000 000 Р

70 779Р за м²



98.90 м²

Общая

Дом по ул. Фадеева. Общей площадью: 98.90 кв.м. _Агентство недвижимости ЖИЛФОНД предлагает к продаже просторный, тёплый, светлый дом из лиственного бруса общей площадью 99 кв. м. , жилая 60 кв. м. , кухня 10 кв. м. , санузел 8 кв. м. . Дом в идеальном состоянии! _В доме расположены две светлые спальни, большая гостиная, просторная кухня, совмещённый санузел, комната свободного назначения и техкомната с новым твёрдотопливным (ЧИСТЫЙ ВОЗДУХ) и электрическим котлами, насосной станцией и бойлером на 100 литров. Участок площадью 11.5 соток ухоженный, есть сад и посажен огород, выходит на две улицы, есть возможность построить второй дом или СТО. За огородом протекает обводной канал, отличное место для пикника! _Дом брусовой, утеплён минплитой 50 мм. , обшит шиферными листами. Гараж 28 кв. м. , со смотровой ямой, погребом. Отличная, тёплая баня. Закрытая летняя терраса с мангальной зоной! _Ограда и подъездная площадка перед домом залита бетоном с дренажным колодцем. _Тихий, спокойный район, добропорядочные соседи. _Федеральное агентство недвижимости ЖИЛФОНД предлагает ВАМ принцип работы под ключ- Вы сможете получить комплекс услуг сразу нескольких специалистов- юриста, риэлтора, ипотечного брокера. _Сопровождение на всех этапах сделки, является гарантией безопасности наших клиентов ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Александр Валентинович](#)

Телефон: [+79095253906](tel:+79095253906)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.5 сот

