

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Западная улица

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Западная улица

17 000 000 Р

53 968Р за м²



315.00 м²

Общая

Дом по ул. Западная. Общей площадью: 315.00 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Предлагаем приобрести уютный, красивый дом в Красном Абакане. Центральная часть, асфальтированная дорога, лёгкая доступность и все объекты инфраструктуры рядом. Дом очень качественный, компактный, ничего лишнего- оптимальное количество комнат. На первом этаже- просторная гостиная, большая кухня, совмещённый санузел, холл. На втором этаже- три комнаты и второй санузел. Цоколь высокий, чистый, сухой, есть места для хранения, там же размещена котельная и все коммуникации. Отопление комбинированное- котёл плюс электро. На первом этаже- тёплые полы. Есть возможность переключения на городские коммуникации. К дому примыкает высокий тёплый гараж, есть вход в гараж из дома. Гаражные и уличные ворота на автоприводе (открываются с брелка) , калитка с домофоном. На участке- прекрасная современная баня, беседка с зоной барбекю- всё в этностиле. Территория очень ухоженная, много зелени, декоративных растений. Вокруг-красивые дома, благополучные соседи В шаговой доступности- школы 26, 9, детские сады Добрыня, Феденька, магазины, торговые центры, аптеки, парк Комсомольский, парк Баранка с озером, пешеходными дорожками, местами для отдыха и занятий спортом. Приглашаю на просмотр. Он не оставит Вас равнодушным. Достойное ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Татьяна Юрьевна](#)

Телефон: [+79235962121](tel:+79235962121)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.5 сот

