

Купить дачу, дом, коттедж за 10 900 000 рублей на Литвинова улица, д.1

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Литвинова улица, д.1

10 900 000 Р

90 833Р за м<sup>2</sup>

120.00 м<sup>2</sup>

Общая



Дом по ул. Литвинова. Общей площадью: 120.00 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Агентство недвижимости Жилфонд представляет Вашему вниманию красивый новый дом в районе Красный Абакан. Надежный и проверенный застройщик, высокое качество работ. Возможна ипотека, рассрочка платежа и принятие Вашей квартиры и автомобиля в качестве первоначального взноса. В доме 3 отдельные комнаты и зал (кухня-студия) . Небольшая открытая терраса. Полезная площадь 120 м2. Предлагается несколько вариантов внутренней отделки - от белого куба (чистовая отделка) до ремонта под ключ (керамогранит, кварцвинил и т.д. ) . Стильные межкомнатные двери, окна ПВХ с точечными светильниками, натяжные сатиновые потолки, теплый водяной пол и подоконники с подогревом из керамогранита, приточно-вытяжная вентиляция, 2 отдельных санузла, большая гардеробная, чердак из дома. Дом возведен из новосибирского газобетона (40 см. ) на монолитной фундаментной плите без подвала, внутренние стены выложены сибитом размером 10 и 20 см. Входная дверь с терморазрывом и греющим кабелем. Наружная отделка короед. Крыша покрыта ондулином. Отмостка и водостоки. Ограждение металлическим профлистом и деревянными стильными материалами. Ворота откатные без привода. Септик без перелива, 2 секции. Подведено электропитание 15 кВт. Теплые водяные ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

## Характеристики

|                     |    |                          |         |
|---------------------|----|--------------------------|---------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да      |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да      |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 5.5 сот |

