

Купить дачу, дом, коттедж за 15 400 000 рублей на Полярная улица

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Полярная улица

15 400 000 Р

102 667Р за м²



150.00 м²

Общая

Дом по ул. Полярная. Общей площадью: 150.00 кв.м. Уважаемые покупатели! Срочная продажа! Федеральное агентство недвижимости Жилфонд предлагает просторный брусовой двухэтажный дом в городе Абакане. Дом расположен в тихом и уютном районе, что позволит вам наслаждаться спокойствием и природой. В то же время, до центра города всего 15 минут езды, что делает его идеальным местом для жизни. Здесь предусмотрено все для комфортного проживания и отличного отдыха семьей, друзьями и близкими. На первом этаже- просторная гостиная с кухонной зоной. Здесь же действующий камин для тёплых уютных вечеров. Светлая спальня, рабочий кабинет, современная ванная комната. На втором этаже- уютная спальня и комната отдыха с бильярдом и мягкой зоной! В доме выполнен современный качественный ремонт. На первом этаже- система тёплый пол. На полу- плитка ПВХ. На 2-м этаже- ламинат. Стены под покраску, декоративная штукатурка, красивые обои. Отопление- комбинированное. Установлен т. топливный котёл Buderus, электродкотёл Zota. Второй год используется только электроотопление, так как это выгоднее (льготная программа льготный тариф.) Скважина- 20 метров. Септик- 3 куба. Дом полностью утеплён, обшит сайдингом. Во дворе организована комфортная и благоустроенная зона отдыха с баней, чаном, бассейном, зоной ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Татьяна Юрьевна](#)

Телефон: [+79235962121](tel:+79235962121)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот



