

Купить дачу, дом, коттедж за 8 599 000 рублей на Шестая улица

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Шестая улица

8 599 000 Р

55 122Р за м²

156.00 м²

Общая



Дом по ул. 6-я. Общей площадью: 156.00 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Агентство недвижимости Жилфонд представляет просторный уютный 4-комнатный кирпичный дом за наличный расчет или под семейную ипотеку. Дом на участке 7,5 соток. В доме 12х13 м (156 м2) с полезной площадью 130 м2 расположены 3 спальни, гостиная с кухней (студия) , совмещенная с санузлом ванная комната, просторная прихожая, небольшая веранда и с отдельным входом бойлерная. Оконные проемы пластиковые, входная группа - французское окно. Качественная кирпичная постройка (толщина стены 48 см) , высокие потолки (283 см) , французское окно, чистовая отделка помещений (белый куб) , натяжной матовый потолок с точечными светильниками, утепленный фундамент, двойная система отопления с теплым полом. Дом готов для завершающих косметических мероприятий под запросы покупателя. Септик - без перелива на 3,5 м3. Крыша - на деревянном каркасе с бесшумной кровлей Ондувилла. Участок с деревянным ограждением, с фасада - металлическое с откатными воротами. Удобная локация в стороне от дороги. В шаговой доступности школа, детский сад, магазины. Рядом асфальт, развитая транспортная инфраструктура. Приобретая недвижимость с нашим агентством, Вам предоставляется полный спектр услуг нескольких специалистов. Поможем оформить ипотеку по ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.5 сот

