

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на Дачная улица

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Дачная улица

4 400 000 Р

56 410Р за м²

78.00 м²

Общая



Дом по ул. Дачная. Общей площадью: 78.00 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Представляем Вашему вниманию дом по цене 2-комнатной квартиры. Дом-особняк в минуте езды до центра Абакана (массив Пенсионеры) . Можно приобрести под дом выходного дня с плодородным дачным участком. Сделан косметический ремонт, совмещенная ванная с санузлом в кафеле, все окна ПВХ, твердотопливный котел, бойлер, большой септик, высокий под 3 метра потолок, видеонаблюдение, участок 6,3 сотки с плодовыми деревьями. Подведено электроэнергии 15 кВт с возможностью увеличения до 25 кВт и установкой электроотопления. Кирпичная постройка, приготовленная для наружного декорирования под Ваши предпочтения. Есть возможность возведения второго мансардного этажа на 2 комнаты. В шаговой доступности от дома находится Преображенский собор, Мечеть Аль-Куддус, фитнес-клубы, гипермаркет Аллея, супермаркет Ролби с кинотеатром, магазины бытовой техники Ситилинк и ДНС, кафе, салоны красоты с парикмахерскими, детские развивающие клубы, 3 детских сада, 2 новые школы, автобусные остановки. Неподалеку протекает замечательный водоем. Приобретая недвижимость с нашим агентством, Вам предоставляется полный спектр услуг нескольких специалистов. Поможем оформить ипотеку по сниженной ставке в наших банках-партнерах. Просмотр дома - по ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.3 сот

