

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Октябрьский проезд

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Октябрьский проезд

12 000 000 Р

75 094Р за м²



159.80 м²

Общая

Дом по ул. Октябрьский проезд. Общей площадью: 159.80 кв.м. Новый построенный брусовой 1-эт. дом особняк на участке 15 соток в черте города. Без внутренней отделки (стены - гипсокартон, пол - фанера, стеклопакеты) . В коридоре пол с подогревом. Всё новое (в нём не жили) . 2 входа в дом, 2 въезда на участок, один из них с улицы Катанова, для подъезда к септику и угольнику. 3 фазы, 3 скважины, водонагреватель, отопление (котёл длительного горения, также можно топить от электричества, алюминиевые радиаторы) , подполье и погреб. Надворные постройки (баня, сарай, курятник, угольник) . Благоустроен. Окна выходят на спорткомплекс Абакан. Дом уже прошёл усадку, то есть готов к любой внутренней отделке. Надёжный высокий фундамент с армирующим поясом. Хорошие молодые фруктовые деревья. Отличный район, хорошая инфраструктура - рядом всё, что только можно представить. Все документы готовы. Приобретая квартиру с АН Жилфонд, вы можете быть уверены в чистоте и безопасности сделки. Наш юрист и ипотечный специалист помогут Вам сэкономить время на покупку и деньги на ипотечной ставке! Звоните, приезжайте на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008019100680

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Анастасия Владимировна](#)

Телефон: [+79617469288](tel:+79617469288)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11 сот



