

Купить дачу, дом, коттедж за 9 999 000 рублей на ул Константина Станиславского, 19

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, ул Константина Станиславского, 19

9 999 000 Р

84 025Р за м²

119.00 м²

Общая



Продаём благоустроенным 2-хэтажный дом 120 кв.м., площадь участка прямоугольная, всего 550 кв.м., в г.Абакан в 10 ж.р. Дом построен в 2020г. (Кирпич, утеплитель, облицовочный камень), 4 жилые комнаты. Участка очень даже вполне хватает, чтобы посадить много овощных культур, а также позади дома отличная зона с беседкой и мангалом (барбекю) для отдыха возле бассейна, эта зона вся уложена брусчаткой, также в огороде есть уличный туалет. 1 этаж - просторная ванная комната, уютная кухня, коридор(прихожая), большой зал. 2 этаж - 2 одинаковые комнаты расположены зеркально(отлично подходят для детских или гостиных), 1 большая спальня с отдельным санузлом и гардеробным помещением, холл и небольшое подсобное помещение. Перекрытие между этажами деревянное, второй этаж полумансардный. Отопление дома от электроводяного пола весь 1 этаж, 2 этаж стоят безопасные и очень экономичные обогреватели Теплэко с автоматическими регуляторами, они отлично справляются в самые холодные и морозные дни. Дом очень тёплый, комфортный микроклимат. В самый морозный месяц оплата за отопление 4 тысяч рублей, дом очень экономичный, летом платим вообще копейки, Бойлер на 100л.воды, для большой семьи хватает. Расположение дома не далеко от улицы Аскизской, рядом продуктовый магазин, аптека, заправка, школа ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134408259](tel:+79134408259)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.5 сот		



