

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на Ботаническая, 18

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Ботаническая, 18

20 000 000 Р

136 426Р за м<sup>2</sup>

146.60 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Вы устали жить в квартире, слушать за стенами своих соседей, а под окнами шум проезжающих машин? Устали искать свободное парковочное место для своего автомобиля, возвращаясь домой с работы? Вы привязаны к городу из-за работы? Привыкли жить в благоустроенной квартире со всеми коммуникационными системами? Если да, тогда предлагаю Вашему вниманию приобрести прекрасный двухэтажный коттедж в центральном районе нашего города. Коттедж построен для себя в 2005 году из бруса, обложен кирпичом, строился на совесть. Отопление комбинированное: котёл плюс электро. Дом очень тёплый. Подключена разрешённая мощность L/N - 380 Вт. Кровля натуральная черепица. Общая площадь дома составляет 146,6 кв.м. Удобная планировка: на первом этаже большая гостиная, просторная кухня, ванная и санузел, а также прихожая, на втором этаже холл с выходом в три изолированных солнечных комнаты. В доме выполнен качественный современный ремонт. Между этажами добротная лестница. На территории участка расположена жилая благоустроенная времянка, мангальная зона для отличного времяпрепровождения со всей семьей. Участок 6, 25 соток. Ровный, квадратный. На участке своя колонка со скважиной. Приобретая этот дом, Вы и Ваша семья будет наслаждаться комфортом и тишиной после рабочего дня. Документы проверены службой юридического контроля ...

👁 2 с 01.10.2024, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [8 \(983\) 275-27-88](tel:8(983)275-27-88)

## Характеристики

|                 |             |              |   |
|-----------------|-------------|--------------|---|
| Площадь кухни   | 13.00 кв. м | Этажей всего | 2 |
| Площадь участка | 6 сот       |              |   |

