

Купить дачу, дом, коттедж за 1 100 000 рублей на Набережная, 1

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Набережная, 1

1 100 000 Р

44 000Р за м²

25.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

Продам садовый участок S 16,67 соток под строительство загородного дома на Калягинских Холмах. Территория Абакана, на берегу Енисея, рядом с Братским мостом. Участков по факту два, размежованы, границы определены, объединены, продаются вместе. Есть два выезда, ворота установлены с двух сторон, т.е. на каждом участке есть свой заезд. На участке есть дачный домик с мансардой, баня, летняя куна, летний душ, туалет, холодильник. Свет проведен, круглогодичный. Водопровод летний, с мая по октябрь. Есть возможность пробить скважину. Огорожен. По периметру высажены сосны, кедр, маньчжурский орех, облепиха, березки. Находится на пригорке, над Енисеем. Подъезд к участкам с двух сторон: со стороны с. Подсинее и со стороны Братского моста. Рядом идет строительство коттеджа, внизу на берегу Енисея выстроены дома круглогодичного проживания. На самих участках земля ухоженная, возделанная. Есть роскошный сад: яблони, груши, сливы, малина, вишня, облепиха, клубника, растут арбузы и виноград. Есть временные теплицы и парники. Земля удобренная. Участки ровные. Документы проверены службой юридического контроля. К сделке готовы. Поможем оформить ипотеку, являемся партнерами банков: Сбер, ВТБ, Россельхозбанк, Альфабанк, АТБ, Совкомбанк.

👁 17 с 01.10.2024, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Вероника](#)

Телефон: [8 \(913\) 051-52-08](tel:89130515208)

Характеристики

Площадь жилая 15.00 кв. м

Площадь кухни 5.00 кв. м

Этажей всего 2

Площадь участка 16 сот

