

Купить дачу, дом, коттедж за 21 200 000 рублей на Западная, 70

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Западная, 70

21 200 000 Р

84 800Р за м²

250.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

В продаже благоустроенный дом. из бруса, облицован кирпичом. Общей площадью 250 кв.м. с гаражом. Дом 150 кв.м., гараж в цоколе 100 кв.м. (входит 4 машины). Центральное отопление (зимой выходит 3500 за свет.льготный тариф), водоснабжение, канализация. В целом это квартира на земле. На первом этаже : гостиная, комната, кухня, коридор, кладовая с выходом в гараж, застекленная веранда. На второй этаж ведет добротная качественная кованная лестница. На втором этаже: две комнаты, застекленный балкон. Дом с косметическим ремонтом. Потолки двухуровневые с точечными светильниками. На полу линолеум и керамогранит. Санузел совмещен, в кафеле, с окном. Установлена угловая ванна с гидромассажем. Электричество на 380Вт. Участок 10 соток, угловой. Установлена теплица, жаркая банька с верандой общей площадью 40 кв.м. Отапливается так же от центрального отопления, плюс установлена каменка для жара. Проведен полив по участку. Вдоль забора посажены сосны, голубая ель, березки. Земля в аренде на 25 лет. Район проходной, можно поставить мини магазин на этой территории. В шаговой доступности школа, дет.сад, магазины и автобусная остановка. Продажа в связи с переездом в другой регион.

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [8 \(983\) 256-04-28](tel:8(983)256-04-28)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	10 сот



