

Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на 9 жилой мкр, ул 35-я

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, 9 жилой мкр, ул 35-я

7 200 000 Р

48 000Р за м²

150.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

В продаже дом от застройщика из бруса 18*18 , в 9 жилом районе Абакана. Проконапачен, утеплен межвенцовым льном. Лен обладает прекрасным теплоизоляционными свойствами. Натуральный, экологичный. Общая площадь дома 150 кв.м. 2 комнаты, гостиная-кухня, коридор и совмещенный санузел. Кашированные окна 5-ти камерные Веко. Входная дверь с подогревом. Отопление электро+ твердотопливный котел. Система отопления теплый пол . Водоснабжение, канализация, электричество заведено. Септик 3 больших кольца. Скважина 12 метров. Вместительный гараж с электроворотами, с пультом. Перед гаражом бетонная площадка. Крыша дома утеплена. Система водостока установлена. Участок 10 соток. Огорожен. Лицевая сторона проф.лист. Откатные ворота с калиткой. Дом расположен в тупике улицы, рядом с рекой. Тихо, зелено и спокойно. Дом подходит под семейную ипотеку и по господдержке. Абаканская прописка. Помощь в оформлении ипотеки.

👁 12 с 01.10.2024, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [8 \(983\) 256-04-28](tel:89832560428)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	10 сот

