

Купить дачу, дом, коттедж за 11 200 000 рублей на Перспективная

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, Перспективная

11 200 000 Р

70 000Р за м²

160.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Продается новый благоустроенный дом в перспективном районе Абакана (между речкой и озером, в 10 минут до центра города). Общая площадь дома 160м².- 1этаж: зал 48м² с большим встроенным аквариумом, кухня 30м², прихожая, туалет с ванной, выход в теплый гараж.- 2этаж: 2 спальни, гостиная, гардеробная, туалет. Все с отличным ремонтом и кондиционером. Отопление твердотопливный котел + электро. Имеется отдельная котельная и угольник. Септик переливной. Две скважины. Одна для полива сада, вторая для дома. Вода чистая, без примесей, без накипи в чайнике. Площадь участка 10 соток: плодоносящий сад (малина, крыжовник, груша, абрикосы, сливы, жимолость, смородина, два вида яблок...), ухоженный огород и цветник (многолетние и однолетние цветы, декоративный виноград, калина бульданеж). На территории: жаркая банька, сухой погреб, сарай, дровенник и маленькая зона с тандыром. По договоренности оставим необходимую вам мебель.

👁 7 с 01.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [8 \(983\) 256-04-28](tel:8(983)256-04-28)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	10 сот

