

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на ул Итыгина, 28/1

Республика Хакасия, Городской округ Абакан, Абакан, ул Итыгина, 28/1

8 700 000 Р

94 565Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в ЖК «Адмирал» Идеальный вариант для семьи и тех, кто ценит комфорт, качество и удобное расположение! Основные характеристики: Общая площадь — 92,4 м<sup>2</sup> 2 изолированные комнаты + просторная кухня-гостиная 2 балкона — один из них объединяет два окна и отлично подойдёт для зоны отдыха, второй — уединённый, для личного пространства Совмещённый санузел Качественная предчистовая отделка — идеальный вариант для реализации индивидуального дизайна О доме и комплексе: Современный кирпичный дом с отличной шумоизоляцией Уютный благоустроенный двор с детской площадкой Закрытая территория, шлагбаум, видеонаблюдение Инфраструктура: В пешей доступности: новая школа, детский сад, поликлиника Магазины рядом: «Пятёрочка», «КБ», ТЦ Удобный выезд, остановки общественного транспорта рядом Цена ниже, чем у застройщика! Отличное вложение как для жизни, так и для инвестиций. Документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Кому подойдёт эта квартира: Семьям с детьми Тем, кто хочет заехать и сделать ремонт под себя Инвесторам, ищущим ликвидную недвижимость Любителям простора и функциональности Код пользователя: 180932 Номер в базе: 8913554

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Чебодаев Евгений Олегович](#)

Телефон: [+79135402663](tel:+79135402663)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

